

## Apartamento - Ático, La Mairena, Marbella

Ref: R5396002 - 635.000 €



beds: 2

baths: 2

built: 177m2

Situado en las prestigiosas colinas de La Mairena, este excepcional ático ofrece un estilo de vida definido por la luz, la amplitud y algunas de las vistas más espectaculares de la Costa del Sol. Con una impresionante superficie interior de 177 m<sup>2</sup>, la vivienda está diseñada para combinar el confort moderno con su extraordinario entorno natural, contando con dos amplios dormitorios y una zona de estar abierta y luminosa que se funde con el horizonte. La verdadera joya de esta propiedad es su asombroso espacio exterior de 211 m<sup>2</sup>. Mientras que la terraza principal es ideal para disfrutar del café matutino y relajarse a la sombra, el inmenso solárium privado de 176 m<sup>2</sup> se convierte en un escenario de 360 grados sencillamente impresionante. Desde aquí, se puede contemplar una panorámica inigualable que abarca el mar Mediterráneo, majestuosas cadenas montañosas y el verdor protegido del bosque circundante. Ubicada dentro de un complejo cerrado y seguro con piscina comunitaria y climatización en toda la vivienda, esta residencia ofrece el equilibrio perfecto entre serenidad y conveniencia. Se encuentra inmersa en un paraíso ecológico, junto a bosques y rutas de senderismo, pero a su vez a pocos minutos de campos de golf de élite, colegios internacionales y la vibrante vida de la costa. Es una oportunidad única: una propiedad que ofrece la amplitud de una villa con la seguridad y la facilidad de mantenimiento de un ático de lujo.

























