Apartamento - Ático, La Mairena, Marbella

Ref: R5534494 - 545.000 €







beds: 3 baths: 3 built: 267m2

Este espacioso ático de tres dormitorios, listo para entrar a vivir, se encuentra en la consolidada comunidad cerrada de El Soto de Marbella, situada en La Mairena. La propiedad destaca por sus amplias dimensiones, sus vistas despejadas y la completa gama de instalaciones de ocio dentro del complejo incluidas con la propiedad. Desde las zonas de estar y las terrazas, el apartamento ofrece vistas panorámicas abiertas que abarcan el mar Mediterráneo, las montañas circundantes, el campo de golf local y los bosques protegidos de alcornoques. La distribución interior es práctica y está bien proporcionada. Cuenta con un luminoso salón-comedor con chimenea operativa, que da acceso directo a amplias terrazas privadas, tanto cubiertas como descubiertas, equipadas con una zona de barbacoa de obra. La cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos estándar y conecta con un lavadero independiente para colada y almacenamiento adicional. Los tres dormitorios dobles disponen de armarios empotrados y sus propios baños privados en suite, lo que hace que la distribución sea ideal para familias o para recibir invitados. Las características adicionales incluyen aire acondicionado frío/calor instalado en toda la vivienda, una plaza de garaje subterráneo privada, un trastero independiente y acceso directo por ascensor desde el nivel del aparcamiento, apto para personas con movilidad reducida. Los propietarios de El Soto de Marbella se benefician del uso exclusivo de las instalaciones del club del complejo, que incluyen un campo de golf de 9 hoyos par 3, pistas de tenis y pádel, gimnasio, piscinas comunitarias situadas en jardines paisajísticos y un restaurante en la casa club. La urbanización se encuentra a pocos minutos de colegios internacionales locales y a unos 10 minutos en coche del centro comercial de Elviria, supermercados y la playa, lo que la convierte en una opción muy sólida como residencia familiar permanente, base de vacaciones o inversión para alquiler a largo plazo.

























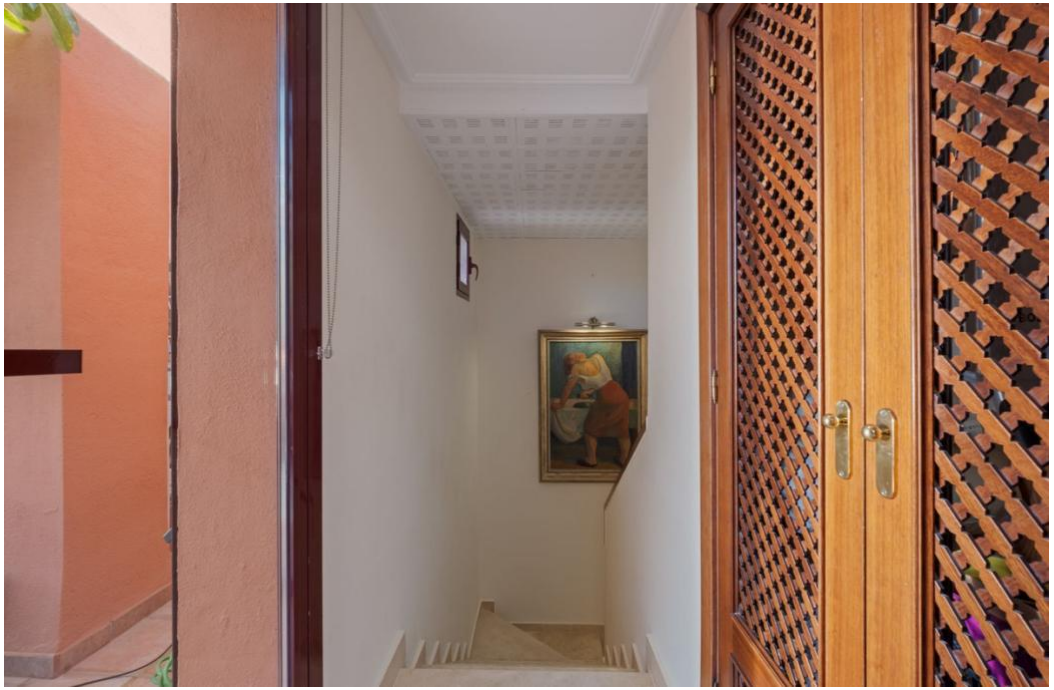
















































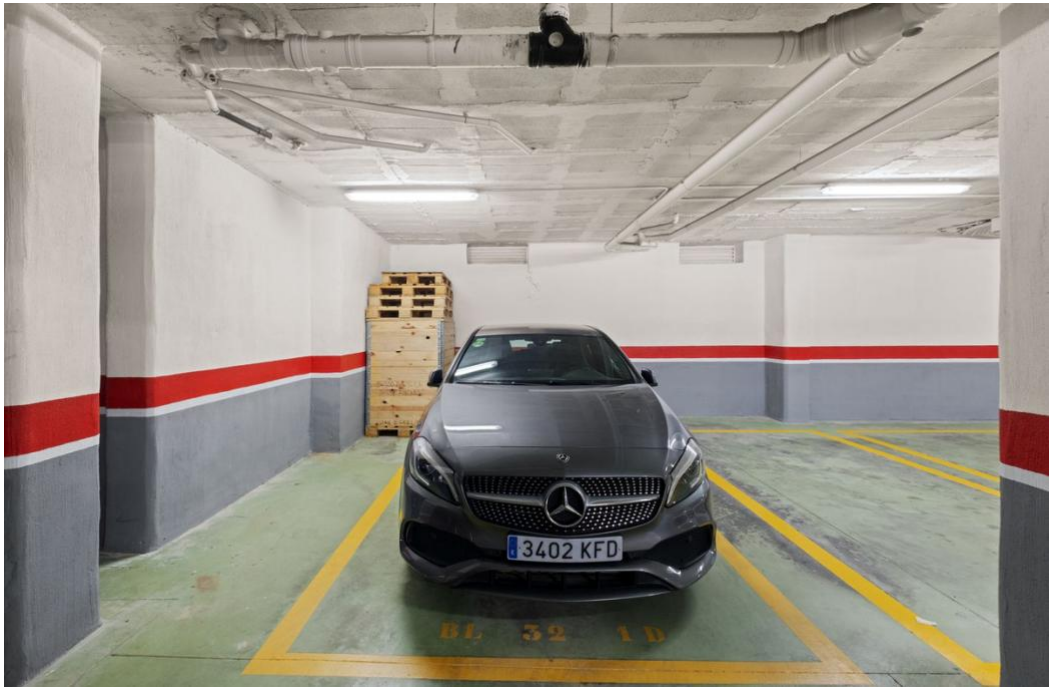











3402 KFD