

## Apartamento - Planta Primera, La Mairena, Marbella

Ref: R5146630 - 623.000 €



beds: 3

baths: 2

built: 166m<sup>2</sup>

Apartamento espectacular en La Mairena , una zona muy cotizada, excepcional apartamento de 3 amplios dormitorios, con orientación este-oeste y vistas panorámicas al mar y a las colinas de Mijas Costa. Actualmente se está conectando a una planta solar interna. Este precioso apartamento se encuentra en la urbanización cerrada "Los Viñedos", de puro estilo andaluz, con exuberantes y floridos jardines. Ofrece un amplio, moderno y muy luminoso espacio habitable con numerosos ventanales que se abren a la naturaleza y una fantástica vista al mar. La cocina es de concepto abierto a un salón muy luminoso de 70m<sup>2</sup>. Cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, con una superficie construida de aproximadamente 200 m<sup>2</sup>, incluyendo 2 terrazas de aproximadamente 45 y 10 m<sup>2</sup>. Esta propiedad incluye un trastero y una plaza de aparcamiento privada. La urbanización consta de tan solo 45 apartamentos con 2 piscinas, la mayor de las cuales es una piscina infinita con increíbles vistas panorámicas de toda la costa. La propiedad se encuentra a solo 7 minutos en coche de Elviria. Esta ubicación privilegiada, muy cerca del famoso Colegio Alemán, es muy tranquila y a la vez ofrece todos los servicios. Hay varios campos de golf a menos de 10 minutos en coche, y Marbella está a solo 15 minutos.















