Appartement à La Mairena,
Ref: Marbella - 459.000 €

beds: 3 baths: 2 built: 102m2

Cet appartement exclusif à Elviria Alta / La Mairena séduit par ses vues panoramiques imprenables sur la mer et les montagnes – un lieu où calme, nature et art de vivre méditerranéen s'unissent en parfaite harmonie. À seulement quelques minutes des plages et de l'animation de Marbella, vous profitez ici de toute la beauté de l'Andalousie dans un cadre privilégié. Avec environ 102 m² habitables et 32 m² de terrasses, ce logement élégant offre des espaces lumineux, ouverts et un agencement harmonieux. Le vaste salon-salle à manger avec cheminée s'ouvre directement sur les terrasses, d'où vous pourrez admirer des couchers de soleil inoubliables. La cuisine moderne, entièrement équipée, peut être ouverte sur le séjour pour créer une atmosphère encore plus conviviale et accueillante. Trois chambres – dont la suite parentale avec dressing et salle de bains attenante – assurent un confort absolu. Deux salles de bains en marbre, la climatisation réversible chaud/froid et des finitions de qualité soulignent le caractère luxueux de cette propriété. L'appartement comprend également deux places de parking en sous-sol ainsi qu'un cellier indépendant. La résidence parfaitement entretenue propose une spectaculaire piscine à débordement semblant se fondre dans l'horizon, ainsi que de magnifiques jardins paysagers invitant à la détente. La situation est idéale : à distance de marche, vous trouverez un restaurant de charme (Kudu Bar), une petite supérette, un club de tennis et l'École Allemande. Les plages de sable fin d'Elviria, son centre animé et ses commerces sont à seulement 7 minutes en voiture, tandis que Marbella se trouve à 20 minutes. Plusieurs golfs réputés, tels que La Cala Golf avec ses trois parcours de 18 trous, sont également à proximité. Cet appartement réunit espace, luxe et vues panoramiques dégagées dans l'un des plus beaux quartiers résidentiels de Marbella – un véritable bijou à découvrir absolument !