

## Appartement à La Mairena,

Ref: Marbella - 475.000 €



beds: 3

baths: 2

built: 105m2

Cet appartement d'angle au rez-de-chaussée de trois chambres est situé à La Floresta de la Mairena, un complexe situé dans un bel environnement, déclaré réserve naturelle par l'UNESCO, et à seulement 7 km de la plage d'Elviria, à l'est de Marbella. Le complexe est entouré d'une forêt ou chênes-lièges avec vue sur la mer. Il respire une atmosphère détendue, calme, loin de la circulation mais parfaitement relié aux bonnes routes avec le centre de Marbella. La Floresta de La Mairena est située à proximité de la célèbre école allemande et à quelques minutes à pied du golf d'El Soto. Tous les propriétaires de La Floresta de la Mairena auront un accès gratuit au parcours de golf El Soto, 9 trous, par 3, qui dispose également d'une salle de gym, sauna, paddle et club-house avec restaurant. À 5 minutes en voiture, vous pourrez également profiter du célèbre parcours de golf La Cala de 36 trous et du parcours de golf Santa Maria. Le complexe dispose d'une piscine pour adultes et d'une piscine pour enfants, de jardins communaux et d'un parking extérieur. Trois chambres et deux salles de bains, grand salon avec accès direct à une terrasse couverte et un jardin privé. Cuisine moderne ouverte sur le séjour. Superbes vues sur la forêt et la mer. Place de parking dédiée à l'appartement et entièrement meublée! Une propriété à voir absolument.

















