Appartement à La Mairena,
Ref: Marbella - 595.000 €







beds: 3 baths: 2 built: 135m2 plot: 147m2

Très belle opportunité – Superbe appartement d'angle luxueux avec jardin privatif et vues panoramiques Situé sur les hauteurs d'Elviria, dans l'environnement naturel protégé de La Mairena (classé par l'UNESCO), ce magnifique appartement d'angle bénéficie de vues imprenables sur la Sierra de Mijas et la mer Méditerranée. La résidence, de grand standing, dispose d'équipements exceptionnels : six piscines dont une chauffée, bassins pour enfants, club house avec restaurant, jacuzzi, sauna, hammam, courts de tennis et de padel, salle de sport, ainsi que son propre parcours de golf privé 9 trous (par 3), le tout exclusivement réservé et gratuit pour les résidents. Idéalement situé dans le complexe, l'appartement séduit par ses beaux volumes, son agencement et ses espaces à vivre tant intérieur qu'extérieur. Le spacieux salon-salle à manger s'ouvre sur une grande terrasse ensoleillée, prolongée par un vaste jardin d'angle privatif (entretenu par la copropriété). Il se compose de trois chambres confortables et particulièremnt la grande suite parental avec son grand dressing, luxueuse salle de bain en marbre et avec baignoire jacuzzi. La salle d'eau dispòse d'une belle douche à l'italienne. Cuisine spacieuse entièrement équipée avec un cellier indépendant. Les prestations incluent également des sols en marbre beige, la climatisation réversible chaud/froid, des volets roulants électriques, une place de parking privée et une cave en sous-sol sécurisé. Un bien rare à la vente, élégant et fonctionnel, idéal en résidence principale comme en pied-à-terre haut de gamme sur la Costa del Sol. À visiter sans tarder ! Chambres: 3 | SdB: 2 | Superficie intérieure: 135 m2 | Terrasses: 35m2 | Orientation: S&E | Jardin privatif: 147m2 | 1 place de parking et 1 cave en sous-sol privées | Année de Construction : 2004 Aéroport: 35 min en voiture - Marbella Centre: 15 min en voiture - Puerto Banus: 25 min en voiture - Golf : Privé - Plage: 8 min voiture – Restaurants/bars : Sur place - Commerces: 7 min en voiture - Transports publics: 7 min en voiture Le marché immobilier sur la Costa del Sol a retrouvé tout son dynamisme et les biens de qualité se vendent plus rapidement. Nous vous recommandons, si vous voyez sur notre page web des objets qui vous intéressent dans votre budget, de nous contacter

sans attendre. Nos équipes travaillent en permanence pour s’assurer que les descriptions et les prix annoncés des propriétés sur cette page web soient corrects et à jour. Cependant, l’information contenue sur cette page web est sujette à possibles erreurs et/ou omissions et certaines des propriétés pourraient avoir changé de prix, ou être précédemment vendues ou retirées de la vente.
























HOYO 4
PAR 3
55 mtrs
Hcp 8




































DO SOMETHING TODAY THAT YOUR FUTURE SELF WILL THANK YOU FOR




















YO 3
PAR 3
70 mtrs
El Soto Club de Golf
























TEE 1
GOLF
TENIS
PADEL



