

## Appartement - Rez-de-chaussée, La Mairena, Marbella

Ref: R5483449 - 460.000 €



beds: 2

baths: 2

built: 125m2

Cet appartement de deux chambres en rez-de-chaussée situé à Jacarandas 2, La Mairena, offre une orientation est lumineuse avec des vues dégagées sur la montagne, des panoramas étendus et des vues sur le jardin. La propriété dispose d'une surface construite totale de 125 m<sup>2</sup> complétée par une terrasse privée et un espace jardin de 36 m<sup>2</sup>. À l'intérieur, la résidence est présentée dans un état excellent et est vendue entièrement meublée. L'agencement comprend une pièce de vie ouverte équipée de la climatisation et d'une cheminée, une cuisine entièrement équipée, ainsi que deux salles de bains, dont une attenante. Les deux chambres sont dotées d'armoires encastrées. Les prestations intérieures supplémentaires incluent un espace de rangement, des volets électriques, un système d'alarme et un coffre-fort intégré. Les espaces de vie extérieurs se composent de terrasses privées, à la fois couvertes et découvertes, idéales pour les repas et la détente, agrémentées d'un barbecue maçonné. Les résidents bénéficient d'un accès aux piscines communes et aux jardins paysagers au sein d'un complexe sécurisé et fermé. Situé sur les collines de La Mairena sur la Costa del Sol, l'appartement se trouve à proximité de parcours de golf locaux, d'écoles internationales, de zones forestières protégées, et à une courte distance en voiture des villes côtières et des plages environnantes.























