

Апартамент в La Mairena, Ref: Marbella - 520.000 €



beds: 3

baths: 2

built: 105m2

Элегантные угловые апартаменты с 3 спальнями, собственным садом и видами на море и горы в Ла-Майрена Откройте для себя очарование средиземноморского образа жизни в этих прекрасных угловых апартаментах с собственным садом, расположенных в комплексе «Ла-Флореста» (La Floresta) в Ла-Майрене — тихом живописном районе на холмах над Эльвирией (восточная часть Марбеллы). Из окон открываются потрясающие панорамные виды на море и горы. Благодаря удачной ориентации на юг и юго-запад, в помещениях в течение всего дня много естественного света. Такое расположение позволяет наслаждаться мягким зимним солнцем на террасе и теплым послеобеденным солнцем в саду. В апартаментах есть три просторные спальни, две полноценные ванные комнаты (одна из них — в главной спальне) и полностью оборудованная кухня. Особое преимущество — просторная терраса, оснащенная системой остекления («стеклянными шторами»), которая гармонично объединяет гостиную с частным садом. Летом остекление можно полностью открыть, впуская свежий воздух, а в прохладное время года — закрыть, создав светлое, залитое солнцем пространство для отдыха и приема гостей в любое время года. Будучи угловыми, апартаменты обеспечивают дополнительную приватность и прекрасную связь с окружающим ландшафтом. Жилье находится в небольшом закрытом комплексе в окружении природы, на территории которого есть красивый общий бассейн и царит атмосфера спокойствия. Несмотря на уединенное расположение, инфраструктура находится совсем рядом: всего в двух минутах — поле для гольфа и клубный дом; недалеко расположены частные школы, известный теннисный клуб, продуктовый магазин и ресторан. До магазинов, ресторанов, песчаных пляжей и знаменитых пляжных клубов Эльвирии также легко добраться на автомобиле. В распоряжении владельцев — выделенное парковочное место на территории комплекса. Сочетание великолепных видов, обилия солнечного света, приватности и просторных зон для отдыха на свежем воздухе делает эти апартаменты отличным выбором как для постоянного

проживания, так и в качестве дома для отпуска или выгодной инвестиции на побережье Коста-дель-Соль.













