Коммерческие - Другие, La Mairena, Marbella

Ref: R5546002 - 575.000 €







beds: 666 built: 666m2 plot: 5697m2

Расположенный в возвышенном жилом анклаве Monte Elviria, всего в нескольких минутах езды от пляжей и инфраструктуры Elviria, этот обширный городской участок площадью 5,697 m² предлагает редкую возможность для создания флагманского частного спортивного и социального клуба на Costa del Sol. Имея целевое назначение специально под частные спортивные и социальные объекты, объект в настоящее время включает 666 m² существующих построек с возможностью расширения площади до 1,046 m². Благодаря уже разработанному проекту по превращению территории в лайфстайл-направление курортного типа — с большим открытым бассейном-лагуной, солнечными террасами, современным тренажерным залом, спортивными кортами и ландшафтными садами — этот актив обладает огромным коммерческим потенциалом. Будь то бутик-загородный клуб, велнес-центр, академия падел-тенниса или эксклюзивный социальный хаб, обслуживающий окружающее элитное жилое сообщество, данный объект представляет собой идеальную инвестицию с высокой добавленной стоимостью в одной из самых востребованных локаций на холмах Marbella East.






STOP


STOP















