Участок - Жилой, La Cala Golf

Ref: R5351305 - 425.000 €








beds: 317 built: 317m2 plot: 1444m2

Постройте средиземноморскую виллу своей мечты на этом исключительном участке площадью 1,444 m², расположенном в престижном анклаве La Reserva de La Cala Golf. Идеально расположенный в конце тихого тупика, этот объект предлагает редкое сочетание абсолютной приватности и захватывающих панорамных видов на море. Являясь классифицированным городским участком под индивидуальное жилищное строительство, он предусматривает щедрый коэффициент застройки в 317 m². Эти параметры позволяют реализовать изысканный архитектурный проект, охватывающий первый и второй этажи, с дополнительным преимуществом в виде просторного цокольного уровня, который не учитывается в основной площади застройки. Самым значимым преимуществом этой инвестиции является наличие действующей лицензии на строительство. Это позволяет вам избежать длительного административного ожидания, характерного для Costa del Sol, и немедленно приступить к работам. Планируете ли вы создать эксклюзивную семейную резиденцию или высококлассный инвестиционный проект, данный участок представляет собой первоклассную возможность в одном из самых востребованных гольф-курортов Mijas.






CALLE RESERVA



